

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская, д.44, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, уполномоченной Анны Сергеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 30.10.2020 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Краснооктябрьская:

S= 1067,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.(при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	3 734,50	
	материалы				0,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения						
2	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09	
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	31,00	1 прибор учета	31,00	961,00	
Содержание систем вентиляции, ВДГО						
4	Техническое обслуживание ВДГО (2024г)	ф-л № 3 АО "Газпром"			9 126,00	
5	Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1 980,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание						
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1067,00	кв.м	0,50	533,50	
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей						0,00
Услуги обслуживающей организации						0,00
7	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1067,00	кв.м	2,00	2 134,00	
Прочие услуги						
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	16331,88	979,91	
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	0,00	0,00	
9	Услуги банка				163,31	
	ИТОГО:				20 178,31	

- Всего за период с 01.04.2025г. по 30.04.2025г. выполнено работ на сумму **20 178,31**
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ва Л.И.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*